

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad rozbiórką budynku mieszkalnego oraz gospodarczego i garażu zlokalizowanych w Biczycach Dolnych nr 10.

Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru powinno być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane i obejmować ma w szczególności:

- a. nabycie w imieniu Zamawiającego Dziennika rozbiórki,
- b. dokonywanie w imieniu Zamawiającego wszelkich zawiadomień właściwych organów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- c. nadzór nad zgodnością wykonawstwa robót z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych, wymaganiami Zamawiającego oraz zgłoszeniem robót rozbiórkowych, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania,
- d. nadzór nad właściwym zabezpieczeniem terenu rozbiórki, zwłaszcza w kontekście nieruchomości przyległych,
- e. sprawowanie kontroli ilościowej i jakościowej w czasie realizacji zadania w zakresie zabezpieczającym interesy Zamawiającego,
- f. sprawdzanie i odbiory robót rozbiórkowych,
- g. przygotowanie i stwierdzenie gotowości do odbioru końcowego zadania oraz udział w czynnościach odbioru końcowego,
- h. potwierdzanie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
- i. potwierdzanie ilości i wartości wykonanych robót oraz rozliczenia końcowe zadania,
- j. inne niezbędne do prawidłowej realizacji usługi.

2. Płatności

Podstawą płatności jest ryczałtowa cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę. Oferta powinna obejmować wszystkie koszty Wykonawcy, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Termin wykonania zamówienia

Do miesiąca od zawarcia umowy na rozbiórkę.

Sporządził:

Angelika Parfianowicz-Jagoda